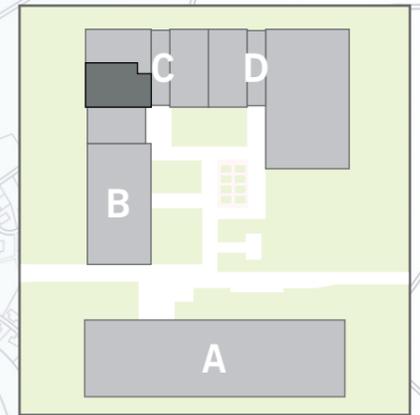


**Wohnflächen**

|                     |     |                      |
|---------------------|-----|----------------------|
| Diele               | ca. | 8,09 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen/Essen/Kochen | ca. | 31,06 m <sup>2</sup> |
| Bad                 | ca. | 6,59 m <sup>2</sup>  |
| Zimmer              | ca. | 17,19 m <sup>2</sup> |
| Abstellraum         | ca. | 2,48 m <sup>2</sup>  |
| Balkon *            | ca. | 4,02 m <sup>2</sup>  |

**Gesamt** ca. **69,43 m<sup>2</sup>**

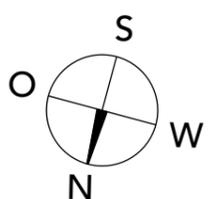
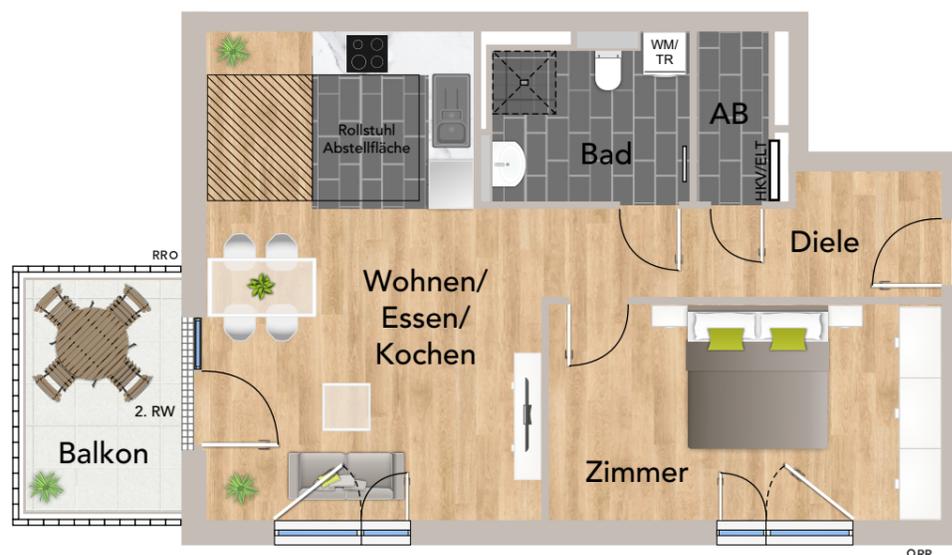
\*Terrassen und Balkone werden zu 50% und Dachterrassen zu 25% ihrer Nutzfläche berechnet. Gartenflächen werden nicht in der Wohnfläche angerechnet.



**Legende**

|         |                             |
|---------|-----------------------------|
| RR      | Regenrohr                   |
| WM      | Waschmaschine               |
| HKV/ELT | Heizkreis-/Elektroverteiler |
| SNR     | Sondernutzungsrecht         |
| AB      | Abstellraum                 |
| LS      | Lichtschacht                |
| 2. RW   | 2. Rettungsweg              |

Haus C, 2. Obergeschoss  
**2-Zimmer-Wohnung C.05**



unverbindl. Illustrationen

