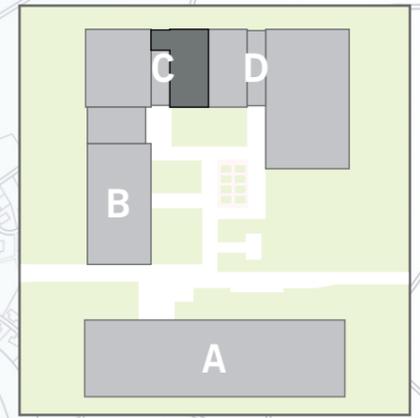


**Wohnflächen**

Diele	ca.	8,92 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Kochen	ca.	32,86 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	6,68 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	ca.	14,87 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca.	13,12 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca.	2,90 m <sup>2</sup>
Terrasse *	ca.	7,40 m <sup>2</sup>
Balkon *	ca.	7,40 m <sup>2</sup>

**Gesamt** ca. **94,15 m<sup>2</sup>**

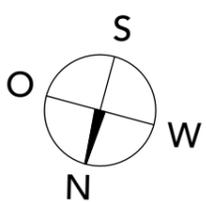
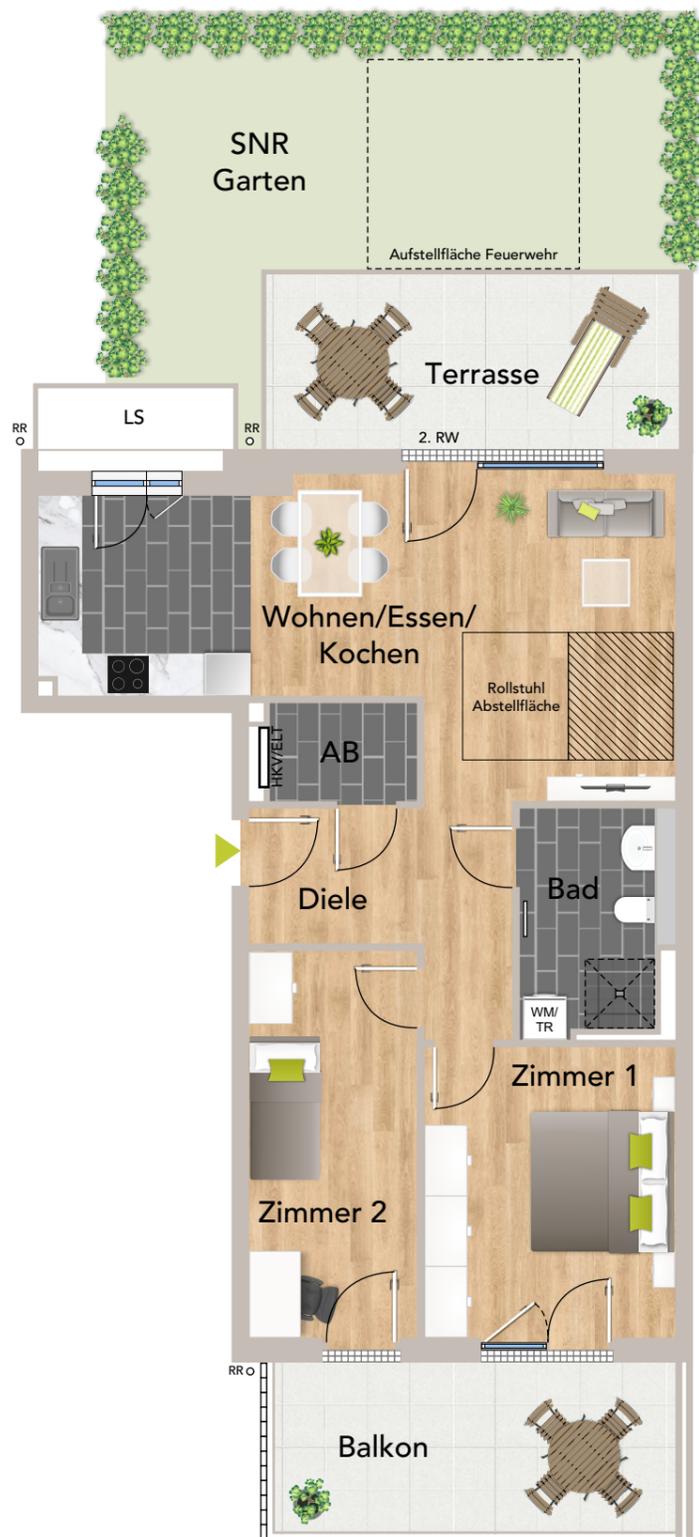
\*Terrassen und Balkone werden zu 50% und Dachterrassen zu 25% ihrer Nutzfläche berechnet. Gartenflächen werden nicht in der Wohnfläche angerechnet.



**Legende**

RR	Regenrohr
WM	Waschmaschine
HKV/ELT	Heizkreis-/Elektroverteiler
SNR	Sondernutzungsrecht
AB	Abstellraum
LS	Lichtschaft
2. RW	2. Rettungsweg

Haus C, 2. Obergeschoss  
**3-Zimmer-Wohnung C.04**



unverbindl. Illustrationen

