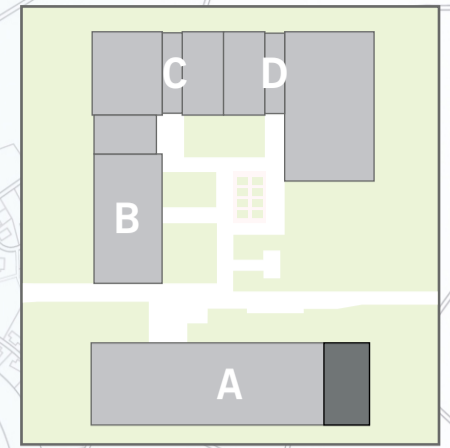


**Wohnflächen**

Diele	ca.	11,33 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Kochen	ca.	30,78 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	6,44 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	ca.	15,99 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca.	13,52 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca.	1,65 m <sup>2</sup>
WC	ca.	2,11 m <sup>2</sup>
Balkon *	ca.	9,55 m <sup>2</sup>

**Gesamt** ca. **91,37 m<sup>2</sup>**

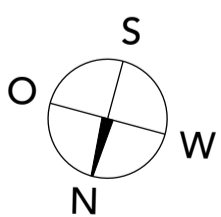
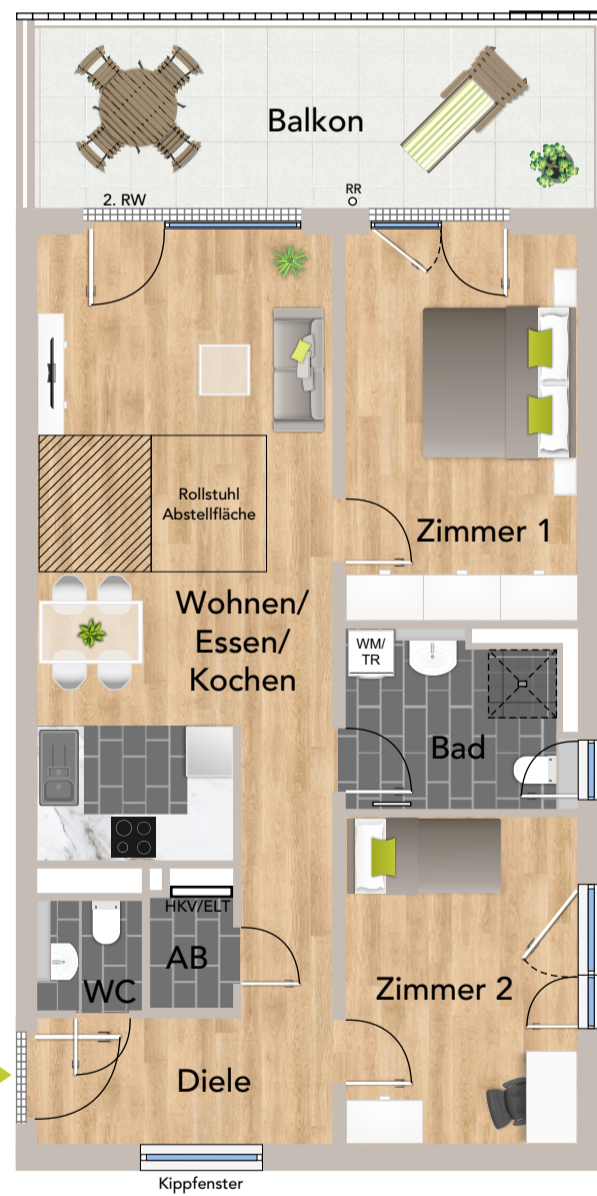
\*Terrassen und Balkone werden zu 50% und Dachterrassen zu 25% ihrer Nutzfläche berechnet.



**Legende**

RR	Regenrohr
WM	Waschmaschine
HKV/ELT	Heizkreis-/Elektroverteiler
SNR	Sondernutzungsrecht
AB	Abstellraum
LS	Lichtschaft
2. RW	2. Rettungsweg

**Haus A, 2. Obergeschoss  
3-Zimmer-Wohnung A.11**



unverbindl. Illustrationen

