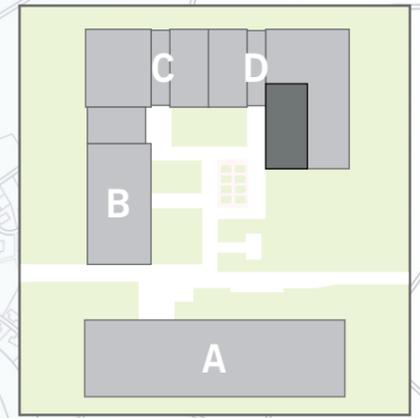


**Wohnflächen**

Diele	ca.	8,33 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Kochen	ca.	42,84 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	9,14 m <sup>2</sup>
Zimmer	ca.	16,65 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca.	3,36 m <sup>2</sup>
Terrasse *	ca.	7,81 m <sup>2</sup>

**Gesamt** ca. **88,13 m<sup>2</sup>**

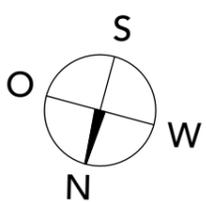
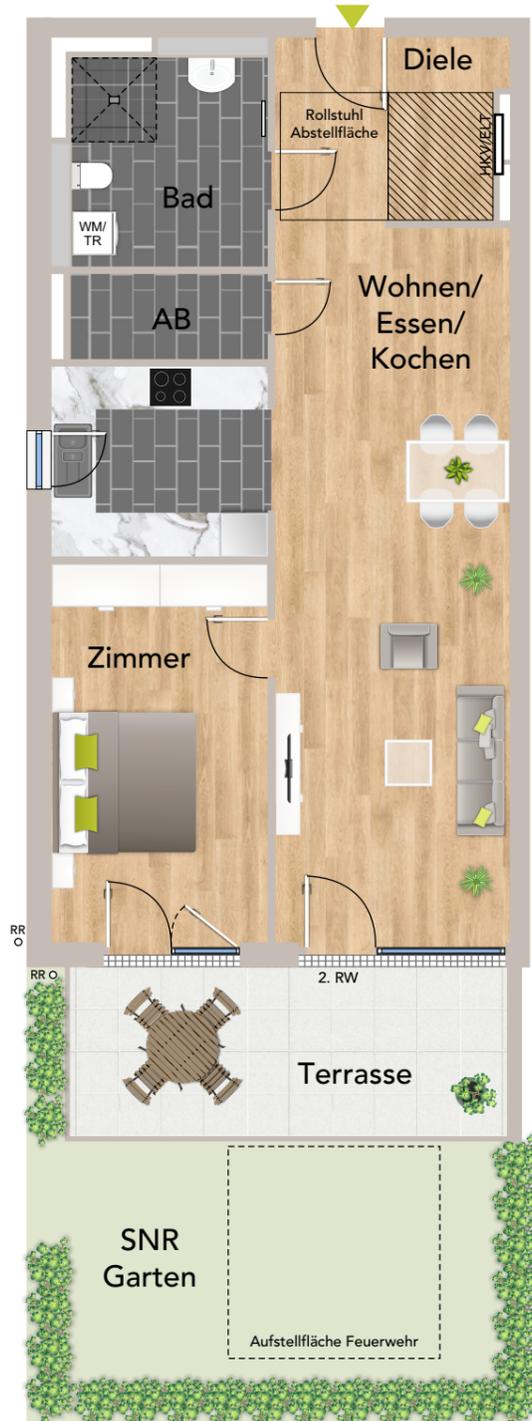
\*Terrassen und Balkone werden zu 50% und Dachterrassen zu 25% ihrer Nutzfläche berechnet. Gartenflächen werden nicht in der Wohnfläche angerechnet. Barrierefrei nach § 35 LBO BaWü.



**Legende**

RR	Regenrohr
WM	Waschmaschine
HKV/ELT	Heizkreis-/Elektroverteiler
SNR	Sondernutzungsrecht
AB	Abstellraum
LS	Lichtschacht
2. RW	2. Rettungsweg

**Haus D, Erdgeschoss**  
**2-Zimmer-Wohnung D.02**



unverbindl. Illustrationen

